



CONSORZIO INTERCOMUNALE SOCIO-ASSISTENZIALE

Carignano, Carmagnola, Castagnole P.te, Lombriasco,
Osasio, Pancalieri, Piobesi T.se, Villastellone

CISA 31: Via Avvocato Cavalli, n°6 - Carmagnola (TO)
C.F. 07584640010

Tel. 011-9715208 – 011/9712561 - Fax: 011-9711047

Sito: www.cisa31.it e-mail: cisa31@cisa31.it

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
da parte delle Cooperative Sociali di tipo “B”, iscritte all’Albo Regionale, a partecipare alla procedura telematica di acquisto tramite RdO sul portale degli acquisti della pubblica amministrazione – MEPA finalizzato al convenzionamento ai sensi dell’art.5 della Legge 381/91 e s.m.i. per il servizio di pulizia dei locali del C.I.S.A.31 per il periodo quadriennale decorrente dal 01/01/2024.

IL DIRETTORE CONSORTILE

- Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- Richiamata la legge 8 novembre 1991 n. 381 “Disciplina delle cooperative sociali” e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 9 giugno 1994, n°18 “Norme di attuazione della Legge 381/91”
- Vista la D.G.R. n°178-43880 del 14 marzo 1995 “L.R. 9 giugno 1994, n°18 – Approvazione delle convenzioni di cui agli art. 10, 11, 12 e 13”

TUTTO CIO’ PREMESSO E CONSIDERATO

Questa Amministrazione intende procedere all’acquisizione di manifestazione di interesse da parte delle cooperative sociali di tipo “B” iscritte all’Albo Regionale, finalizzata a convenzionamento ai sensi dell’art. 5 della legge 381/91, per il servizio di pulizia dei locali del C.I.S.A.31. che verrà affidata a seguito di esperimento di procedura negoziata telematica con affidamento secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

Tale servizio sarà aggiudicato nel suo complesso ad unico soggetto a seguito di esperimento di procedura negoziata telematica attraverso RDO (Richiesta Di Offerta) sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione - MePA. in favore dell’offerta **economicamente più vantaggiosa** ex art. 108 del Codice dei Contratti, secondo i criteri che saranno indicati nel disciplinare di gara

ART.1 – OGGETTO, DURATA E CORRISPETTIVO DEL CONVENZIONAMENTO

Il convenzionamento avrà ad oggetto la prestazione del servizio di pulizia dei locali del C.I.S.A.31, in giorni e orari da concordare con la Direzione, di seguito specificati:

- Sede Legale C.I.S.A.31 - Via Avvocato Cavalli, 6 – Carmagnola - per complessive 7 ore settimanali + 2 ore mensili così ripartite:
 - o Uffici piano terra - 3 ore settimanali;
 - o Uffici I° piano + saletta archivio - 3 ore settimanali;
 - o Locale “Mediazione familiare” sito al I° piano – 1 ora la settimana
 - o Cortile e sotto-tettoia piano terra - 2 ore mensili
- Uffici servizio sociale - Via Avv. Ferrero, 24 – Carmagnola - per complessive 4 ore settimanali;

Il monte ore presunto per il quadriennio di affidamento, decorrente dalla data definita nella lettera di affidamento, (52 settimane/anno per 4 anni) è quantificato in ore 2.384 per un importo complessivo di €39.336,00 oltre IVA (di cui € 650,00 oltre IVA a titolo di oneri per la sicurezza, non oggetto di ribasso) corrispondente ad un “canone mensile”, posto a base di

gara, di € 819,50 oltre IVA, oltre quota mensile per oneri per la sicurezza ammontante ad €13,54/mese (€650,00 : 48mesi).

Personale della Cooperativa per la realizzazione del servizio di pulizia: minimo 3 persone di cui 1 soggetto svantaggiato.

ART.2 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare la manifestazione di interesse le cooperative sociali in possesso dei seguenti requisiti, che devono essere dichiarati nella manifestazione:

- Iscrizione sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) al Bando “*Servizi*” nella categoria “*Servizi di Pulizia degli Immobili*”
- Iscrizione nell’Albo Regionale delle Cooperative Sociali – Tipo “B”;
- iscrizione alla CCIAA con riferimento all’oggetto della procedura;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n°36/2023;
- non trovarsi in violazione dell’art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- Capacità Finanziaria: fatturato globale medio annuo degli ultimi n.3 (tre) esercizi finanziari disponibili (2020/2021/2022) non inferiore ad Euro 70.000,00; ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le Cooperative che abbiano iniziato l’**attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività;
- Capacità Tecnica: svolgimento nell’ultimo triennio (2020-2021-2022) di servizi analoghi a quello cui si riferisce l’appalto di cui almeno uno di importo annuo non inferiore ad Euro 13.000,00 oltre IVA.

ART.3 – MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati devono far pervenire la propria manifestazione di interesse presso il C.I.S.A.31 – Via Cavalli, 6 – 10022 Carmagnola (TO), esclusivamente a mezzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) alla seguente casella mail del C.I.S.A.31: protocollo@pec.cisa31.it (**ATTENZIONE: la predetta casella PEC riceve esclusivamente e-mail PEC**) indicando nell’oggetto della e-mail la seguente dicitura: “**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA PER IL CONVENZIONAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 5 DELLA LEGGE 381/91**”

entro il giorno mercoledì 22 novembre 2023 alle ore 12.00.

Alla e-mail dovrà essere allegata la **domanda di manifestazione di interesse compilata e firmata dal legale rappresentante con firma digitale** (in formato PAdES o CAdES), nel qual caso non è necessario allegare il documento di identità **oppure con firma autografa**, nel qual caso è necessario allegare il documento d’identità.

Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e si precisa che non sarà ritenuta valida, in nessun caso, alcuna manifestazione di interesse che sia pervenuta oltre il termine perentorio suddetto.

Il Consorzio non assume responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatte indicazioni dell’indirizzo e-mail da parte del concorrente né per eventuali disguidi telematici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

ART 4 – ELEMENTI ESSENZIALI DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

La dichiarazione di manifestazione di interesse deve essere presentata come definito all’art. 3 e contenere dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 indicante:

- i dati anagrafici e codice fiscale del rappresentante legale;
- ragione sociale;
- codice fiscale e/o Partita Iva;
- sede legale;

- il possesso dei requisiti elencati al precedente art. 2.

Il C.I.S.A.31 non terrà conto delle manifestazioni di interesse:

- presentate da un soggetto diverso da una Cooperativa Sociale di tipo B;
- presentate oltre il termine stabilito;
- non adeguatamente compilate secondo l'allegato A;
- non sottoscritte dal legale rappresentante del soggetto partecipante;
- non accompagnate da una copia del documento di identità (nel caso di domanda di manifestazione di interesse firmata con firma autografa).

ART 5 – PROCEDURA PER IL CONVENZIONAMENTO

Le Cooperative che avranno manifestato il loro interesse al convenzionamento oggetto del presente avviso ed in possesso dei requisiti richiesti, verranno invitate a mezzo di RdO, inviata sulla piattaforma degli acquisti della Pubblica Amministrazione (MEPA), alla partecipazione alla procedura negoziata telematica. La Cooperativa Sociale affidataria del Servizio sarà individuata con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Alle cooperative invitate alla procedura di gara saranno inviati, oltre la lettera invito, il Disciplinare, il modulo di offerta e la bozza di convenzione. Le offerte pervenute verranno valutate da apposita Commissione di gara. Le tempistiche e le modalità di presentazione dell'offerta saranno specificate nei documenti sopra detti.

ART 6 – SOPRALLUOGO DEI LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA

Le Cooperative Sociali di tipo "B", intenzionate a manifestare il loro interesse ai sensi del presente avviso, possono fare richiesta al C.I.S.A.31 di procedere ad un sopralluogo dei locali oggetto del servizio di pulizia. Tale sopralluogo non è obbligatorio in questa prima fase di manifestazione di interesse mentre lo diverrà in fase della procedura negoziata di cui al precedente punto 5). In ogni caso la Cooperativa Sociale potrà fare richiesta al C.I.S.A.31 di effettuare un solo sopralluogo dei locali o in questa fase di "manifestazione di interesse" o nella successiva fase di "cottimo fiduciario"; il sopralluogo effettuato in fase di "manifestazione di interesse" sarà ritenuto valido, a tutti gli effetti, per la successiva fase di "procedura negoziata".

ART. 7 - AVVERTENZE FINALI

Eventuali chiarimenti e/o informazioni possono essere richiesti al C.I.S.A.31 tel. 011/9715208 – E-mail "normale": cisa31@cisa31.it – E-mail "certificata" (PEC); protocollo@pec.cisa31.it

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica né offerta al pubblico, ma semplice manifestazione di interesse che non vincola in alcun modo il C.I.S.A.31.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni all'Albo pretorio del C.I.S.A.31 e sul sito web del C.I.S.A.31 www.cisa31.it nella sezione "Bandi di gara" dell'Amministrazione trasparente.

Responsabile unico del procedimento è il Direttore Dott.ssa Longo Elisa.



Il Direttore
Dott.ssa Longo Elisa
Firmato con firma digitale

ALLEGATO "A"

Spett.le
C.I.S.A.31
Via Avvocato Cavalli, 6
10022 Carmagnola

Oggetto: Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse, a partecipare alla procedura negoziata telematica finalizzata al convenzionamento ai sensi dell'art.5 della Legge 381/91 e s.m.i., per il servizio di pulizia dei locali del C.I.S.A.31 per il quadriennio decorrente dal 01/01/2024.

Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a _____ (_____) il _____,
residente a _____ (_____), in Via
_____ n° _____, in qualità
di _____ e legale rappresentante della Cooperativa
Sociale di Tipo "B" _____
con sede in _____, Via _____
n° _____, codice fiscale _____ P.IVA _____,
telefono _____ fax _____
e.mail (normale): _____ @ _____,
e-mail (PEC): _____ @ _____.

in qualità di impresa capogruppo (in caso di raggruppamento)

di seguito nominata "Impresa"

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;

- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione questa Impresa decadrà dai benefici per i quali la stessa è stata rilasciata, concorrente quale (*barrare per la scelta*):

impresa singola

in associazione (indicare la sede legale e la denominazione di ciascuna impresa facente parte del raggruppamento):

Impresa capogruppo

Imprese mandanti

Consorzio (tipologia) _____

Altro _____

CHIEDE

che la Cooperativa Sociale di tipo B sopra indicata sia invitata alla procedura negoziata, da esperirsi sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) a mezzo di RDO, per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali del C.I.S.A.31 (convenzionamento ai sensi dell'art.5 della Legge 381/91 e s.m.i.).

A tal fine dichiara che la Cooperativa:

- è iscritta sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) al Bando "Servizi" nella categoria "Servizi di Pulizia degli Immobili" con la seguente denominazione _____;
- è iscritta all'elenco regionale delle cooperative sociali di tipo B;
- è in possesso di iscrizione alla CCIAA per servizi analoghi di cui all'oggetto;
- non si trova in alcuna delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n°36/2023;
- non si trova in violazione dell'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.
- è in regola, alla data di presentazione della presente domanda di manifestazione di interesse, con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi del personale;
- possiede un fatturato globale medio annuo degli ultimi n.3 (tre) esercizi finanziari disponibili (2020/2021/2022) non inferiore ad Euro 70.000,00 (ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le Cooperative che abbiano iniziato l'**attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività);
- ha realizzato nell'ultimo triennio (2020-2021-2022) servizi analoghi a quello cui si riferisce l'appalto, di cui almeno uno di importo annuo non inferiore ad Euro 13.000,00 oltre IVA, presso i seguenti Enti Pubblici:
 - Ente: _____
Dal _____ al _____
 - Ente: _____
Dal _____ al _____
 - Ente: _____
Dal _____ al _____

dichiara inoltre:

- di aver preso conoscenza di tutte le norme, condizioni, prescrizioni e modalità dell'avviso di manifestazione di interesse, accettandole incondizionatamente senza riserva alcuna;
- di essere informato, ai sensi del Regolamento europeo n°679/2016 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per quale la presente dichiarazione viene resa;

TIMBRO E FIRMA LEGGIBILE DEL RAPPRESENTANTE LEGALE

.....